



Lagebeschreibung:

Das Gewerbegrundstück befindet sich im Kreis Arges , 20 km von der Universitätsstadt Pitesti entfernt, in der Kleinstadt Mioveni. Vom Grundstück bis zum Stadtzentrum sind es ca. 1 km. Das Grundstück grenzt an das Renault - Dacia - Werk.

Bilder dazu: 1+2+3

Technischer Status:

Das ganze Gewerbegrundstück von 6,3 ha kann auch in Parzellen unterteilt werden. Es wurden bereits 5,2 ha gerodet. Bei ca. 1 ha wurde Muttererde weg geschoben und mit Schotter aufgefüllt.

Bilder dazu: 1+4+5+6

Versorgungsleitungen, Strom, Gas, Wasser und Abwasser liegen an der Grundstücksgrenze.

Das Grundstück ist eben und weist keinen großen Höhenunterschied auf. Ebenfalls wird es auch nicht von oberirdischen oder unterirdischen Trassen gekreuzt.

Verkehrslage:

Entlang des Grundstückes verläuft ein mit Beton belegter Weg. Dieser stellt die Verbindung zum Hintereingang des Renault – Dacia – Werkes her und führt weiter nach Mioveni. Ca. 300 Meter bis zu den ersten Häusern.

Die Entfernung zum Haupteingang des Renault – Dacia – Werkes beträgt ca. 2 km.

Die Fahrt mit dem Auto nach Pitesti, Autobahnanschluss, beträgt ca. 20 Minuten.

Verkaufspreis:

Quadratmeter ab 12 €

Kontakt:

Peter Ziesecke
für die Area Immobilien AG
Holzhausener Str. 9
16866 Kyritz

e-Mail: peter.ziesecke@t-online.de
Tel.: 033971-56717